

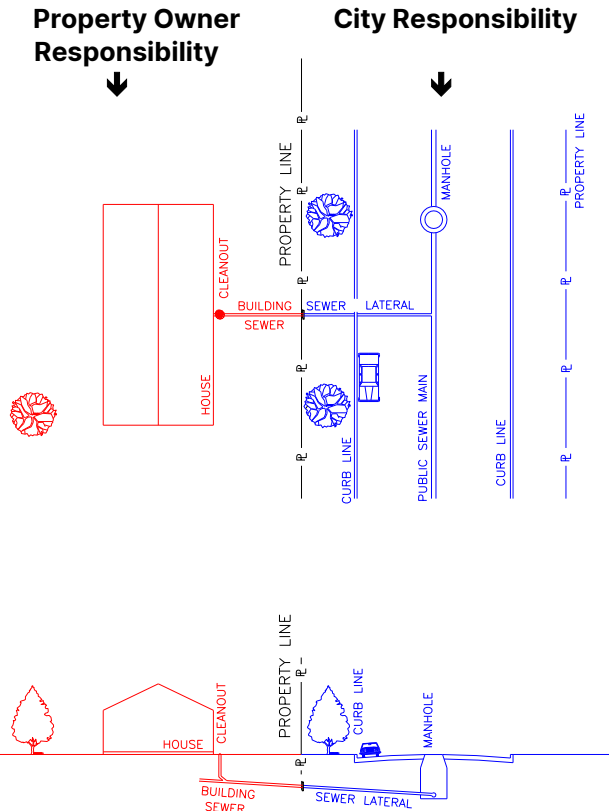
# Sewer Backup Policy

## City's Responsibility:

The City is responsible for maintaining the public sewer main and sewer lateral segments which are located on City property, in City right of ways or easements.

## Property Owner Responsibility:

Property owners are responsible for maintaining the building sewer that extends from the property or easement line to the building. Maintenance includes clearing blockages.



## Sewer Emergencies may Include:

- Backed up sewer lines
- Line breaks
- Sewage odors
- Overflowing manholes.

To report sewer emergencies, contact the City of McMinnville Wastewater Services Division at (503) 434-7313. For emergencies that occur after hours, please call (503) 434-7316.

City of McMinnville employees will assist property owners in locating the problem, advise the property owner on action needed and correct the problem if it is the City's responsibility.

If the sewer problem originates in the building or in the building sewer, the property owner is responsible.

Property owners should be aware that many property insurance policies exclude damage resulting from sewer backups. It is suggested that property owners check their policies.

In the event of a sewer backup that may be caused by failure in the City's sanitary system, the property owner will be given an Accident Reporting Form that should be completed immediately.

## Safety Tips:

Sewer backups can cause health and safety concerns and significant property loss. Here are some safety tips for your property and contents that have water damage from sewer backup.

### Do:

- Eliminate water source.
- Turn off circuit breakers supplying electricity to the damaged area to eliminate the risk of electrical shock.

- Turn off the HVAC or air handling system if safely accessible
- Protect yourself against contact with sewage or sewage-contaminated items.
- Wear gloves, boots, goggles, protective clothing and respirator if you absolutely have to perform any cleaning or handling of sewage contaminated items.
- Wash your hands after handling any sewage-contaminated items.
- Contact your doctor if you have any adverse health effects.
- Make plans for restoration crews to remove large furniture items from affected areas.
- Be aware that time is a critical factor and delays in loss mitigation and restoration may result in adverse health and safety effects and additional damage to the structure and contents.

### Do Not:

- Use electrical equipment while standing in water.
- Use your home wet/dry vacuum since electrical shock may result as well as a spread of bio-contaminants.
- Consume any food that has been left out in contaminated environment.
- Use personal hygiene items that have been left out in a contaminated environment.
- Turn on fans to dry things out.

### Consider Not Staying in Building if You:

- Have respiratory problems, including allergies and asthma.
- Are under the age of 2 or over the age of 60.
- Have a weakened immune system because of illness, medication, or any other reason.

## Póliza Para Acumulación en el Sistema de Alcantarillado

### Responsabilidad de la Ciudad:

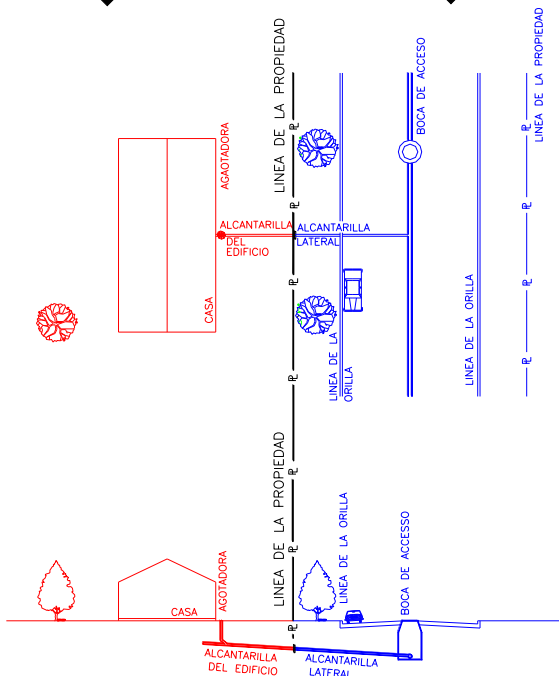
La Ciudad es responsable de mantener la línea principal del alcantarillado publico y segmentos laterales que están localizados en la propiedad de la Ciudad, en los derechos de vías o de pasos de la ciudad.

### Responsabilidad del Propietario:

Los propietarios son responsables de mantener el alcantarillado del edificio que extiende de la línea de la propiedad o línea del derecho de vía hasta el edificio. El mantenimiento incluye remover obstrucciones.

#### Responsabilidad del Propietario

#### Responsabilidad de la Ciudad



### Emergencias del Alcantarillado Pueden Incluir:

- Línea de alcantarilla acumulada
- Quebradura de línea
- Olores de drenaje
- Derramamiento en la boca de acceso.

Para reportar emergencias del alcantarillado póngase en contacto con la División de Servicios de Aguas negras de la Ciudad de McMinnville (503) 434-7313. Para emergencias que ocurren después de horas hábiles, favor de llamar al (503) 434-7316.

Empleados de la Ciudad de McMinnville asistirán a los propietarios a localizar el problema, aconsejarán al propietario de la acción necesaria y corregirán el problema si es la responsabilidad de la Ciudad.

Si el problema del alcantarillado se origina en el edificio o en el drenaje del edificio, el propietario es responsable.

Los propietarios deberán saber que muchas pólizas de seguros de propiedad excluyen daños resultando de alcantarillas acumuladas. Se sugiere que los propietarios revisen su póliza.

En el evento de acumulación del alcantarillado que resulte por una falta en el sistema sanitario de la Ciudad, el propietario recibirá un Formulario para Reportar Accidentes que debe completarse de inmediato.

### Consejos de Seguridad:

Alcantarillas acumuladas pueden causar preocupaciones de salud y seguridad además de pérdida significativa de propiedad. Aquí hay algunos consejos de seguridad para su propiedad y contenidos que tengan daños por alcantarillas acumuladas.

### Hacer:

- Elimine la fuente de agua.
- Apague interruptor automático del circuito que supe electricidad al área dañada para eliminar el riesgo de conmoción eléctrica.

- Apague el HVAC o sistema de manejo de aire si no hay riesgo.
- Protéjase contra el contacto con el drenaje u objetos contaminados por drenaje.
- Use guantes, botas, gafas y ropa protectoras, respirador si es necesario que haga cualquier limpieza o manipule objetos contaminados.
- Lávese las manos después de manipular objetos contaminados.
- Póngase en contacto con su doctor si tiene efectos adversos de salud.
- Haga planes para que el equipo de restauración quite muebles grandes de áreas afectadas.
- Tenga presente que el tiempo es un factor importante y que retrasos en mitigación de pérdida y restauración pueden resultar en efectos adversos de salud y seguridad y daño adicional a la estructura y contenidos.

### No Hacer:

- Usar equipo eléctrico mientras esta parado sobre agua.
- Usar su aspiradora mojada / seca debido a que puede resultar en conmoción eléctrica o puede esparcir contaminantes.
- Consumir cualquier alimento que haya permanecido en el ambiente contaminado.
- Usar objetos de higiene personal que hayan permanecido en el ambiente contaminado.
- Encender el ventilador para secar.

### Considere No Permanecer en el Edificio si Usted:

- Tiene problemas respiratorios, incluyendo alergias y asma.
- Es menor de 2 años o mayor de 60.
- Tiene el sistema inmune débil debido a enfermedad, medicamento, o cualquier otra razón.